

**DECRETO N° 1067**

Publicado en La Gaceta No. 60

Del 24 de marzo de 1965

**LA CAMARA DE DIPUTADOS Y LA CAMARA DEL SENADO DE LA  
REPUBLICA DE NICARAGUA,**

**EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA A SUS HABITANTES,**

**Sabed:**

Que el Congreso ha ordenado lo siguiente:

**Decretan:**

La siguiente

**“LEY ESPECIAL SOBRE EXPLORACIÓN Y  
EXPLOTACIÓN DE MINAS Y CANTERAS”**

Capítulo I:

**DISPOSICIONES GENERALES**

**Artículo 1:** La presente Ley regirá todo lo que se relacione con las subsistencias útiles del reino mineral, inorgánicas u orgánicas, cualesquiera que sea su estado físico, origen y forma de su yacimiento, y cuya explotación requiera la práctica de trabajos de arreglo a la técnica minera, a excepción de lo dispuesto por la Ley Especial sobre Exploración de Petróleo. Lo que no estuviere prescrito por la presente Ley, se regirá por las disposiciones de la Ley General sobre Explotación de las Riquezas Naturales.

El Ministerio de Economía será el ramo del Poder Ejecutivo encargado de poner en aplicación las presentes disposiciones

**Artículo 2:** El Estado es dueño de todas las riquezas minerales del subsuelo, con las excepciones contempladas en el Arto 242 Cn.

**Artículo 3:** Para los efectos de la presente Ley, los yacimientos naturales de subsistencias minerales se dividen en “canteras y minas”

**Artículo 4:** Las canteras pertenecen al dueño del terrero en que se encontraren

**Artículo 5:** Son canteras los yacimientos de las siguientes substancias: los mármoles, las piedras no clasificadas como preciosas que sirven para trabajos de artesanía y adornos, las piedras de construcción, puzolanas, arenas, pizarras,

arcillas, cales, yeso y demás sustancias que generalmente sirven para la construcción excepto fosfatos, nitratos, y sales asociadas

**Artículo 6:** Son Minas los yacimientos de todas las sustancias no comprendidas entre las canteras, inclusive las piedras preciosas

**Artículo 7:** Cuando haya duda acerca de si una sustancia es cantera o mina, el Ministerio de Economía decidirá

**Artículo 8:** Si las necesidades de la defensa nacional lo exigen, el Gobierno puede decretar que ciertas sustancias minerales sean declaradas “de interés estratégico temporal”. En ese caso el otorgamiento de concesiones de exploración puede ser suspendido, los permisos de reconocimiento, prohibidos y las concesiones de exploración y explotación, sometidas temporalmente a reglas especiales.

**Artículo 9:** De conformidad con la Ley General sobre la Explotación de las Riquezas Naturales y esta Ley, en relación a las minas podrá otorgarse Permisos de Reconocimiento, Concesiones de Exploración y Concesiones de Explotación

**Artículo 10:** La unidad de medida superficial de las concesiones es el kilómetro cuadrado

**Artículo 11:** El reconocimiento consiste en investigación superficial, mediante la utilización eventual de métodos geofísicos y con el objeto de descubrir indicios de sustancias minerales

**Artículo 12:** La exploración abarca todo el conjunto de trabajos superficiales y profundos ejecutados con los siguientes fines: establecer la continuidad de los indicios descubiertos por el reconocimiento; determinar la existencia efectiva de yacimientos y estudiar las posibilidades y condiciones de explotación futura de utilización industrial

**Artículo 13:** La explotación consiste en extracción de sustancias minerales y su aprovechamiento con fines industriales o comerciales

**Artículo 14:** Los permisos de reconocimiento son libres de derecho y se otorgarán de conformidad con los Artos 17,18,51 y 98 de la Ley General sobre Explotación de las Riquezas Naturales del 20 de Marzo de 1958 publicada en La Gaceta, Diario Oficial No. 89 del 24 de Abril de 1958.

**Artículo 15:** La exploración no puede ejecutarse sin obtener de previo una concesión de exploración.

**Artículo 16:** La explotación no puede ejecutarse sin obtener de previo una concesión de explotación

**Artículo 17:** Ley General significa en esta Ley la Ley General sobre de Explotación de las Riquezas Naturales del 20 de Marzo de 1958, publicada en La Gaceta, Diario Oficial No 89 del 24 de Abril de 1958

## Capítulo II COMISION NACIONAL DE MINERIA

**Artículo 18:** Se crea la Comisión Nacional de Minería integrada, como miembros propietarios, por el Ministerio de Economía, del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, el Presidente del Banco Central de Nicaragua, el Gerente General del Instituto de Fomento Nacional, y como miembros suplentes, los respectivos Vice-Ministros y funcionarios encargados de sustituir al Presidente del Banco Central de Nicaragua y al Gerente del Instituto de Fomento Nacional

También formarán parte de la Comisión:

- a) Un miembro propietario y su suplente, en representación de las Empresas Mineras, quienes serán escogidos por el Presidente de la República de una lista de cinco personas que representarán conjuntamente dichas Empresas; y
- b) Un miembro propietario y su suplente, en representación al Partido de Minoría, escogido conforme a lo dispuesto en el Arto 333 de la Constitución Política

En caso de que la lista mencionada en el ordinal a) no fuere presentada dentro de los ocho días de requerida al efecto las respectivas Empresas, El Presidente de la República procederá a designar libremente las personas que habrán de servir los cargos correspondientes. Dicho requerimiento y el establecido en el citado Arto 333 se hará por medio del Ministerio de Economía

Actuará como el Presidente de La Comisión, el Ministerio de Economía, y como Secretario cualquiera de los miembros restantes que la integran, efecto para este efecto, por la misma Comisión

Los suplentes sustituirán a sus propietarios en caso de falta o ausencia de éstos

Los miembros designados por el Presidente de la República durante los años en el ejercicio podrán ser reelectos

**Artículo 19:** Son funcionarios de la Comisión las siguientes:

- a) Determinar la inversión mínima del contrario antes del otorgamiento de las concesiones de Exploración;
- b) Señalar el volumen mínimo de trabajos anualmente deberán ejecutar los concesionarios de explotación en el caso del Arto 63;
- c) Fijar periódicamente el “impuesto advalórem” tomando en consideración todas las circunstancias;
- d) Conocer anualmente sobre el balance oficial que le presentaron al Ministerio de Economía los concesionarios de explotación;
- e) Establecer el monto de la participación o regalía correspondiente al Estado cuando se trate de explotación de canteras en su propiedad; y
- f) Cualquiera otra función que se encargue por esta Ley

**Artículo 20 :** Además de las funciones expresadas en el artículo anterior, asesorar el Ministerio de Economía en todos los asuntos relacionados a la exploración y a explotación de minas y canteras, que se sometan a se consideración

**Artículo 21:** El Poder Ejecutivo en el Ramo de Economía, reglamentará las funciones de la Comisión Nacional de Minería

### Capítulo III DERECHOS MINEROS

**Artículo 22:** Por medio de orden público e interés nacional, el Ministerio de Economía puede decidir que ciertas zonas del

De	100 Kms
De más de	500 Kms
De más de	1,500Kms
De más de	3,000Kms

**Artículo 23:** La concesión de exploración otorga a un titular, salvo derechos adquiridos, en los límites de su perímetros e indefinitivamente en profundidad, el derecho exclusivo de realizar los trabajos señalados en el Arto 12, sobre la substancia o substancias minerales determinadas en dicha concesión.

**Artículo 24:** La concesión de exploración tiene una superficie comprendida entre 100 kms cuadrados mínimos y cinco mil kms máximos; su forma puede ser un polígono irregular; no obstante lo dispuesto en Arto 32 de la Ley General. Puede ser otorgada por dos, tres cuatro o cinco años, según la superficie definida. Se puede prorrogar una vez por uno o dos años, según la superficie definida. Se

puede prorrogar por uno o dos años, revirtiéndose al Estado la mitad de la superficie inicial en la parte que escoja el concesionario

**Artículo 25:** Para determinar los plazos de duración de las concesiones de exploración se seguirá la siguiente escala:

hasta	500=2 años
hasta	1,500=3 años
hasta	3,000=4 años
hasta	5,000=5 años

Constituye un derecho mobiliario, indivisible, no arrendable, no susceptible de gravamen. Puede ser cedida y traspasada con la autorización del Ministerio de Economía

**Artículo 26:** El titular de una concesión de exploración tiene derecho:

- 1) A la prórroga de la concesión, si bien justifica haber cumplido con todas las obligaciones durante el periodo de su validez
- 2) A disponer libremente de las substancias minerales extraídas durante los trabajos de exploración para los fines del Arto 12 con simple declaración al Ministerio de Economía. En ningún caso los trabajos de exploración pueden convertirse en trabajos de explotación ni realizarse en este último objeto;
- 3) Al otorgamiento automático de la concesión de explotación si justifica ante el Ministerio de Economía la existencia de un yacimiento explotable dentro del perímetro de la concesión solicitada

**Artículo 27:** La concesión de exploración territorial nacional y por lo que hace a las riquezas minerales pertenecientes al Estado, sean consideradas en forma permanente o transitoria "reservas nacionales" excluyéndolas del régimen de la Ley General y de la presente Ley. En ese caso, las concesiones de exploración y explotación vigentes en las zonas afectadas por la reserva, conserva su validez y todos los derechos otorgados

**Artículo 28:** La superficie de la concesión de exploración será determinada teniendo en cuenta las capacidades técnicas y financieras del solicitante y la magnitud de los trabajos indispensables para una exploración efectiva sobre toda la superficie de la concesión

En el otorgamiento de las concesiones de exploración constituyen la base fundamental a criterio que se forme el Ministerio de Economía

**Artículo 29:** El particular de una concesión de exploración puede renunciar a ella en todo momento. La renuncia puede ser parcial si acepta el Ministerio de Economía

**Artículo 30:** La concesión de explotación otorga a su poseedor, en los límites del perímetro concedido e indefinitivamente en profundidad, además de lo dispuesto en el Arto34 de la Ley General, el derecho exclusivo de reconocimiento de exploración y explotación de sus subsistencias minerales por las cuales ha sido otorgada.

**Artículo 31:** Existen dos clases de concesiones de explotación:

- 1) La concesión de explotación a largo plazo podrá otorgarse otorgarse en un período máximo de cincuenta años y mínimo treinta, en razón de las dimensiones del yacimiento. Este período es prorrogable por veinte años por una sola vez, si al término del mismo se comprueba que las condiciones de yacimientos así lo exigen;
- 2) La concesión de explotación de corto plazo de yacimiento que pueden ser agotados en un máximo de veinte años y podrá otorgarse en un primer periodo de 10 años, prorrogable dos veces consecutivas por cinco años cada vez, si se comprueba que las condiciones del yacimiento así lo exige

No obstante lo establecido en el párrafo anterior y además de terminarse el primer periodo, concesión de corto plazo puede convertirse en una de largo plazo si se demuestra que necesita ese largo plazo si demuestra que necesita ese largo plazo para poder explotarse. En este caso el término transcurrido se tomará en cuenta para disminuirlo del término que pudiera en razón al largo plazo

Ambas clases de concesiones tendrán la forma de un rectángulo de una extensión de veinte a cinco kilómetros cuadrados orientado de Norte a Sur y de Este a Oeste, salvo lo dispuesto en el Arto 65 de esta Ley

**Artículo 32:** Las concesiones de explotación de largo o corto plazo anulan la extensión a ellas concedidas los derechos del titular provenientes de la concesión de exploración. A su vez dichas concesiones constituyen un derecho inmobiliario de plazo limitado, susceptible de gravamen, y los terrenos que sirven a la explotación, las construcciones y demás obras, maquinarias de cualquier clase y escoriales son dependencias mobiliarias de la concesión de explotación. Asimismo pueden ser cedidas, traspasadas, arrendadas y reunidas con concesiones de la misma clase y además divididas, todo con autorización del Ministerio de Economía, quien en este último caso podrá modificar el plazo original tomando en consideración la extensión y riqueza de los yacimientos a explotarse

**Artículo 33:** El perímetro de la concesión de la explotación debe ser situado enteramente dentro del perímetro que la concesión de exploración de donde se deriva.

El otorgamiento de una concesión de explotación da derecho también al titular de la extracción da derecho también al titular a la extracción de las substancias minerales que se encuentren en el yacimiento, en estado de conexidad con las substancias minerales por las cuales la concesión de explotación ha sido otorgada debiendo el titular solicitar extensión de la concesión a dicha substancia para que las extraiga y las venda como las primeras.

La extensión de la concesión de explotación a otras substancias no conexas puede en todo momento puede ser solicitada por el titular, la forma de su otorgamiento es la misma para que las substancias iniciales.

El Poder Ejecutivo concederá la ampliación solicitada siempre en las substancias estuvieran disponibles de conformidad con las voces del Arto 6 de la Ley General .

**Artículo 34:** El titular de un concesión de explotación puede renunciar a ella en cualquier momento, en su totalidad o parcialmente. En este último caso, necesitará la aceptación del Ministerio de Economía.

**Artículo 35:** Ninguna personal natural o jurídica puede ser titular de más de 120 kilómetros cuadrados de superficie de concesiones de explotación. En caso de expiración por el vencimiento del término de una concesión de explotación de largo plazo o de corto plazo pasarán en propiedad gratuitamente al Estado todas sus dependencias inmobiliarias expirando en este caso todos los gravámenes existentes y quedando los terrenos y demás accesorios de carácter inmobiliario libres de toda carga o derecho.

**Artículo 36:** El concesionario que no efectúe la inversión mínima anual de los trabajos de exploración a que se refiere el artículo 49, una vez expirado el año como corresponde, tendrá el término de tres meses para pagar al Estado la cantidad que no invirtió. Si pasado esos tres meses el concesionario no efectúe el pago por ese mismo hecho, el Fisco además de proceder a demandar judicialmente lo debido, cobrará al concesionario por la falta de pago un recargo del 13% mensual.

Si en otro año dentro del término de su concesión, un concesionario que no ha pagado la suma a que se refiere el párrafo anterior reincide en no invertir en ese segundo año la cantidad que estaba obligado, por ese mismo hecho, deberá pagar al Fisco, la cantidad no invertida aumentada en un cincuenta por ciento más un recargo del 3% mensual sobre esta suma por retraso a partir de la expiración de ese año. Si el concesionario de que se ha hecho referencia no ha cumplido con no

pagar lo establecido en los dos párrafos anteriores y por tercera vez incurre en la falta de no invertir la cantidad a que está obligado, pagará al Fisco por esta falta una cantidad igual al doble de la suma no invertida e incurrirá por el retraso en un recargo del 3% mensual a partir de la expiración de ese año.

Fuera de esto del Director General de Riquezas Naturales podrá cancelar la concesión si después de pasados dos meses no ha pagado al Estado todo lo que es en deberle por tres años que no cumplió con hacer las inversiones. En este caso el Fisco tendrá derecho de referencia sobre cualquier otro acreedor para pagarse con las dependencias inmobiliarias adheridas a los terrenos a la concesión.

**Artículo 37:** El concesionario que suspende o reduce el volumen mínimo de los trabajos señalados por la Comisión Nacional de Minería conforme al Arto 63 deberá justificar ante esta Comisión los motivos que tuvo para ello y si la Comisión insiste en que debería haber realizado esas inversiones, dicho concesionario cumplirá con hacerlas en el término que la Comisión le señale la pena de pagar al Estado el 50% el valor de esa inversión por el primer año de omisión el 75% por el segundo y el 100% por el tercero. Los retrasos en pagar las sumas anteriores después del pasado cada año o después de vencido el término señalado por la Comisión, incurrirán un recargo de 3% mensual por retraso. Y si pasados dos meses de vencido lo que es en deberle al Estado, el Director General de Riquezas Naturales, por ese mismo hecho deberá celarle la concesión y el Estado tendrá derecho preferente a cualquier acreedor para pagarse la suma debida con las dependencias inmobiliarias adheridas a los terrenos de la concesión

**Artículo 38:** La falta de pago por tres años consecutivos de los tributos fiscales que establece la presente Ley , será suficiente motivo para el Director General de Riquezas Naturales cancele la concesión teniendo el Estado derecho preferente sobre otros acreedores para pagarse todo crédito fiscal a su favor con las dependencias inmobiliarias adheridas a los terrenos de la concesión

**Artículo 39:** La ocultación confines fraudulentos de substancias extraídas de la concesión hace incurrir al concesionario en el delito de defraudación fiscal que será sancionado con la pena máxima que establecen las leyes de la materia por primera y segunda vez, dando la tercera reincidencia motivo para que el Director General de Riquezas Naturales cancele la concesión

**Artículo 40:** El otorgamiento de una concesión de explotación implica a favor del particular los derechos consignados en los Artículos 80 y 86 de la Ley General

Capítulo IV:  
CONCESIONES DE EXPLORACION Y EXPLOTACION  
Disposiciones Comunes

**Artículo 41:** Toda concesión de exploración o de explotación deberá solicitarse ante la Dirección General de Riquezas Nacionales y para resolver sobre ella se seguirán los trámites y preceptos establecidos en la Ley General, salvo las disposiciones particulares consignadas en esta Ley.

**Artículo 42:** La Concesión de Exploración y Explotación se otorgará respecto de las sustancias que indicará el solicitante.

**Artículo 43:** Las personas naturales solicitantes de concesiones de exploración y explotación, además de lo dispuesto en el Arto 52 de la Ley General, tendrán obligación de justificar su identidad y no tener antecedentes penales.

**Artículo 44:** No podrán directa ni indirectamente, ni por interpósita persona, adquirir o poseer las licencias o concesiones objeto de esta Ley, las personas morales o jurídicas a que se refiere el Arto 16 de la Ley General

**Artículo 45:** Cualquier interesado en adquirir y conservar los derechos de un concesionario de exploración o de explotación, queda sometido a las disposiciones de la Ley General de la presente Ley

**Artículo 46:** Pueden otorgarse concesiones de exploración y de explotación dentro del perímetro de una concesión petrolera, siempre que los trabajos de las primeras no interfieran las labores específicas de la explotación petrolera

**Artículo 47:** La Dirección General de Riquezas Naturales registrará las concesiones de exploración y de explotación en el mapa geográfico del país y ese documento deberá estar a la disposición del público

#### Concesiones de Exploración

**Artículo 48:** La superficie de la concesión de exploración tendrá la forma indicada en el Arto 24. Sus límites deben ser determinados por líneas rectas de coordenadas geográficas definidas en la solicitud o por líneas naturales del terreno de carácter permanente y fácilmente reconocibles. El lecho de un río debe evitarse como límite, es preciso en caso necesario, indicar el límite derecho o izquierdo de aluvión.

El perímetro de la concesión será materializado por un mojón situado en uno de los ángulos. Debe ser fácilmente identificado y llevar nombre y fecha. Su posición será definida con referencia a un punto fijo e invariable del terreno.

**Artículo 49:** Los titulares de concesiones de exploración deben ejecutar un volumen mínimo de trabajos anuales definidos en cada caso particular en el Decreto Otorgamiento. La Comisión Nacional de la Minería antes de dictarse el

mencionado Decreto, será el organismo encargado de determinar la inversión mínima anual para realizar los trabajos que se acaban de mencionar.

**Artículo 50:** La solicitud de concesión de exploración debe de expresar claramente:

La substancia o substancias objeto de la concesión y la determinación del perímetro solicitado.

A la respectiva solicitud deberá acompañarse de un mapa del territorio nacional a escala 1:50,000 ó 1:100,000, donde se indique la ubicación de la zona a que se refiere la solicitud y dos o más ejemplares de un croquis con información suficiente del área o lugar solicitado, así como se extensión aproximada y las demás características del terreno.

**Artículo 51:** En caso de negativa de la concesión de exploración, el correspondiente Decreto será notificado al solicitante por la Dirección General de Riquezas Nacionales sin que el Ministerio de Economía de razones y sin que el rechazo de lugar a indemnización alguna.

**Artículo 52:** Dentro del perímetro correspondiente a una concesión de exploración ya autorizada, podrá concederse a persona distinta otra concesión de exploración cuando se refiera a substancias diferentes, siempre que las nuevas labores no sean.

**INCOMPLETO ARTICULO 52 DE ESTE DECRETO  
FALTAN ARTICULOS 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65**

**Artículo 66:** Cada concesión de explotación debe demarcarse conforme el Arto 32 de la Ley General y formar un solo cuerpo.

**Artículo 67:** Ninguna persona natural o jurídica, por si ni por interpósita persona podrá adquirir por actos entre vivos, su pena de nulidad, concesiones que en su conjunto excedan de los límites fijados en conjunto excedan de los límites fijados en el Arto 35 de esta Ley. Si por causa de muerte llegare a ser dueño de concesiones que excedan de los límites del párrafo anterior, estará obligado a desprenderse del excedente en término no mayor de seis meses. Si vencido ese término hubiese reducido los límites de su concesión, el Estado por la vía, de apremio judicial y en el Juzgado de Managua, sacará a subasta por cuenta del interesado lo de menor importancia a juicio del concesionario y siempre que fuere una porción continua y la rematará en el menor postor.

Si el concesionario no señalare la parte menor importancia en el término que se les indique, ésta será señalada por el Estado, si no hubiere postores, la concesión quedará vacante en esa parte excedente.

**Artículo 68:** La solicitud de concesión de explotación deberá presentarse a la Dirección General de Riquezas Naturales antes de la fecha de expiración de la concesión de exploración de la cual deriva.

**Artículo 69:** La solicitud de concesión de explotación deberá expresar la substancia o substancias minerales de la concesión de exploración por la cual se solicita la concesión de explotación y la definición exacta del perímetro solicitado.

A la respectiva solicitud se acompañará:

- a) Un mapa del territorio nacional a escala 1:50.000 ó 1:100.000, donde se indique la ubicación de la zona a que se refiere la solicitud;
- b) Un plano topográfico de escala conveniente orientado al norte verdadero, indicando exactamente la ubicación del mojón de referencia.
- c) Todos los documentos técnicos ( planos, reportes, análisis, estimación de reservas, etc) sobre los resultados de los trabajos de exploración de dos trabajos de exploración de terminando la posición, la naturaleza y las características del yacimiento a explotarse, para poder verificar la existencia de tal yacimiento a satisfacción del Ministerio de Economía.

**Artículo 70:** La concesión de explotación puede ser denegada si no hay pruebas suficientes de la existencia de un yacimiento explotable y en el caso de una concesión de explotación de largo plazo podrá reducirse éste, si no hay pruebas suficientes de la existencia de la reserva de substancias minerales que requieren largo plazo de explotaciones

**Artículo 71:** La concesión de explotación deberá determinada en el terreno por mojones situados en cada uno de sus ángulos y por lo menos de uno de ellos en relación a, un punto invariable del terreno. Este mojón indicará el nombre del titular, la substancia o substancias por las cuales se ha otorgado la concesión y la fecha de su otorgamiento. Si la Dirección General de Riquezas Naturales lo juzga necesario el concesionario estará obligado a amojonar total o parcialmente su concesión

**Artículo 72:** La solicitud de concesión debe de ser presentada a la Dirección General de Riquezas Naturales dentro de dos años anteriores a la expiración de la concesión de largo plazo y dentro de un año antes de la expiración de la concesión de corto plazo.

La prórroga será aceptada si las reservas de substancias minerales lo justifican y si el concesionario ha cumplido con todas las obligaciones derivadas de su concesión. La solicitud de prórroga será rehusada en caso contrario. La prórroga será otorgada en la misma forma que la concesión original.

**Artículo 73:** El concesionario únicamente puede renunciar la totalidad de su concesión exponiendo a la Dirección General de Riquezas Naturales las razones de su renuncia.

Si el Ministerio de Economía considera atendible las razones expuestas por el concesionario, autorizará la renuncia y los terrenos quedarán libres de derechos.

La renuncia será rehusada por el Ministerio de Economía si la concesión no estuviere libre de gravámenes no aceptaren la renuncia.

**Artículo74:** Tanto la unión de dos varias concesiones continuas, como la división de un concesión, serán solicitadas y otorgadas, o rehusadas en la misma forma que si se tratará de una concesión original.

La concesión que resulte de la unión de la unión de dos o varias concesiones expira a la fecha de la más antigua. Las concesiones que resulten de una división tendrán la misma expiración de la concesión original.

**Artículo 75:** La cancelación de las concesiones de explotación de largo plazo y corto plazo pueden ser decretadas por el Ministerio de Economía de acuerdo con los Artos 37,38 y 39 de esta Ley.

**Artículo76:** En caso de renuncia aceptada se subastarán de conformidad con las leyes civiles las dependencias inmobiliarias.

El Gobierno puede ejercer derecho de preferencia en la subasta en igualdad de condiciones.

El producto de la subasta, deduciendo todos los gastos, inclusive el pago de las hipotecas y los gastos administrativos y judiciales será entregado al concesionario.

**Artículo 77:** Todo arrendamiento o traspaso por cualquier título legal de una concesión de explotación debe abarcar la superficie total de la misma con sus dependencias inmobiliarias .El traspaso debe ser por término de duración de la concesión. La Dirección General de Riquezas Naturales autorizará el arrendamiento y el traspaso entre los vivos o por causa de muerte siempre que los nuevos adquirientes se sometan exactamente a las obligaciones de la presente Ley.

Capítulo V  
DE LA EXPLOTACION RUDIMENTARIA DE PEQUEÑAS VETAS Y PLACERES

**Artículo 78:** Cuando el oro se presenta en pequeñas vetas superficiales o en el lecho de los ríos y cuando es un objeto de explotación rudimentaria de acuerdo con la artesanía y las costumbres locales, su explotación será sometida a lo dispuesto en los artículos siguientes.

**Artículo 79:** Una tarjeta especial de minería será otorgada por la Dirección General de Riquezas Naturales a toda persona que se dedique al trabajo de "güriseo" y a lavar oro aluvionario. Dicha tarjeta será válida por un plazo de tres años, renovable cada tres años.

**Artículo 80:** La justificación de identidad será necesaria para obtener la tarjeta especial de minero que, en ningún caso, podrá ser cedida o prestada a otra persona.

**Artículo 81:** Las actividades mineras a que se refiere el Arto 78 bajo el amparo de una tarjeta especial de minero, no puedan autorizarse dentro del perímetro de una concesión de explotación ni en un perjuicio de un derecho minero vigente y anterior a la Ley General y que además esté registrado de conformidad con el Arto 142 de la misma Ley.

**Artículo 82:** No obstante lo dispuesto en el Arto 37 de la Ley General el área solicitada bajo el amparo de una tarjeta especial de minero podrá tener la forma de un polígono irregular, el cual no podrá ser mayor de diez hectáreas y deberá ser fijado conferencia a un punto natural del terreno.

**Artículo 83:** Una colectividad de "güirises" autorizados puede reunirse con cooperativa de producción. La Dirección General de Riquezas Naturales, de acuerdo con los explotantes designará la persona responsable de la cooperativa quien informará periódicamente a esa Oficina sobre sus actividades.

Capítulo VI  
DE LAS LICENCIADAS DE PLANTAS DE BENEFICIO

**Artículo 84:** Los titulares de concesiones de explotación gozarán del derecho inherente de establecer plantas de beneficio sin obtener de previo las Licencias de Planta de Beneficio a que se refiere cada capítulo.

**Artículo 85:** Las cooperativas de producción contempladas en el artículo 83 tendrán derechos de solicitar y obtener una Licencia de Planta de Beneficio.

**Artículo 86:** La solicitud de las Licencias de Planta de Beneficio se representará ante la Dirección General de Riquezas Naturales con los datos siguientes:

- a) La ubicación y capacidad de la planta;
- b) El sistema de tratamiento que se va a usar ;
- c) La especie y la procedencia de los minerales
- d) Los plazos que se necesitan para principiar y concluir las obras de construcción e instalación
- e) Los plazos para inaugurar el funcionamiento de la planta; y
- f) El monto de la inversión que se pretenda hacer.

El solicitante acompañará un detalle de construcciones e instalaciones que se proponga establecer y los planos correspondientes, los cuales deberán ser aprobados por el Ministerio de Economía.

**Artículo:87** Las cooperativas de producción titulares de Licencias de Plantas de Beneficio, gozarán de exención total de los impuestos aduaneros de importación inclusive los derechos consulares para los materiales, maquinarias, instrumentos, útiles y demás efectos que se necesiten en relación con el funcionamiento de la planta y estarán obligados al pago del impuesto ad-valorém y la participación del Estado a que se refieren los artículos 122 y 123 de esta Ley.

**Artículo 88:** Las personas interesadas en establecer plantas de beneficio para procesar material extranjero que sujetarán a la Ley de Protección y Estímulo al Desarrollo Industrial.

## Capítulo VII

### DISPOSICIONES ESPECIALES APLICABLES A CIERTAS SUBSTANCIAS

**Artículo 89:** Los hidrocarburos son considerados como minas, pero su investigación como su exploración y explotación son objeto de la Ley Especial sobre exploración y Explotación del Petróleo.

**Artículo 90:** Se consideran “substancias minerales preciosas ”los minerales de oro, platino y demás claramente reconocidos como tales, así como todas las piedras preciosas. El Ministerio de Economía dictar disposiciones especiales para el transporte y exportación de las “substancias minerales preciosas”, todo con fines de seguridad y control.

**Artículo 91:** Se consideran como sustancias útiles a la energía atómica, el uranio, el torio, el litio y sus derivados. En relación con esas sustancias, si el Poder Ejecutivo lo considera necesario , aplicará lo dispuesto en el Arto 8.

## Capítulo VIII DE LA EXPLOTACION DE CANTERAS

**Artículo 92:** El reconocimiento y la explotación en terrenos nacionales de las sustancias definidas, como canteras en el Arto 5 de esta Ley, es libre.

**Artículo 93:** Habrá dos clases de explotación de cantera en terrenos nacionales:

- 1) Canteras permanentes cuya reserva es superior a 200 metros cúbicos
- 2) Canteras temporales cuya reserva es inferior a 200 metros cúbicos.

**Artículo 94:** El aprovechamiento de las canteras permanentes está sujeto a la obtención de una concesión de explotación de canteras.

**Artículo 95:** La solicitud de concesión de explotación de canteras permanentes, situadas en terrenos del Estado, se presentará en la Dirección General de Riquezas Naturales y debe contener o acompañarse de los siguientes documentos:

- 1) Identidad del solicitante
- 2) Situación general de la cantera dibujada en un mapa o croquis;
- 3) Extensión superficial de la cantera.
- 4) Ubicación de la cantera con referencia a construcciones, caminos y puntos reconocibles del terreno;
- 5) Indicación de las sustancias a explotarse y;
- 6) Métodos de explotación.

**Artículo 96:** El Ministerio de Economía otorgará a la concesión por un plazo de cinco años, prorrogables. Se denegará el otorgamiento d la concesión sei el solicitante no ofrece posibilidades de explotación a Juicio del Ministerio de Economía.

**Artículo 97:** La explotación de las canteras nacionales estará sometida a la inspección, vigilancia y fiscalización de la Dirección General de Riquezas Naturales.

**Artículo 98:** Cuando las canteras permanentes están situadas en terrenos de propiedad particular, para su explotación únicamente es necesario para el dueño presente a la Dirección General de Riquezas Nacionales, los datos enumerados en el Arto 95, indicando además del principio y fin de la explotación.

**Artículo 99:** Los explotantes de canteras permanentes situadas en terrenos nacionales o particulares, deben informar anualmente a la Dirección General de Riquezas Naturales sobre su producción.

**Artículo 100:** La explotación de canteras temporales situadas en terrenos del Estado requiere únicamente la autorización del Ministerio de Economía.

La solicitud de autorización debe indicar la identidad del solicitante, la situación de la cantera, la substancias y las cantidades a extraer.

La explotación de canteras temporales situadas en terrenos de propiedad particular, requiere únicamente aviso del dueño a la Dirección General de Riquezas Naturales.

**Artículo 101:** En todo caso ningún trabajo de cantera debe ejecutarse e menos de 100 metros, de las construcciones públicas o privadas, cementerio, vías de comunicación y otras obras de interés público.

Si la cantera es subterránea, todas las disposiciones técnicas y administrativas aplicables a las mismas, se le aplicarán.

**Artículo 102:** De conformidad con los Artículos 65 y 66 de la Constitución Política cuando las necesidades del interés público, de la defensa nacional de la economía o de la industria nacional, así lo reclamen, podrá el Ministerio de Economía notificar al dueño del terreno donde estuvieren situadas canteras permanentes para que efectúe la explotación dentro de un plazo de un año por s sí mismo o por medio de terceros, y si no o hicieren dentro d dicho plazo el Estado explotaría directamente o ceder su explotación a quien los solicitare de acuerdo con las formalidades establecidas en la Ley General.

**Artículo 103:** En caso del artículo , anterior el concesionario pagará al dueño de la cantera cantidad en conceptos de participación o de regalías ,que se fijará de acuerdo entre las partes dentro del plazo que para este efecto le señalare la Dirección General de Riquezas Naturales.

En caso de que no llegare a un acuerdo, el monto de esta participación o regalía se fijará por el Ministerio de Economía en el mismo decreto en que se otorgue la concesión .

Quando se trate de explotación de canteras situada de terrenos de propiedad del Estado, el concesionario pagará al Fisco una cantidad en concepto de participación o regalía cuyo monto será fijado por el Ministerio de Economía previa consulta con la Comisión Nacional de Minería a que se refiere el Capítulo II de esta Ley.

**Artículo 104:** Una vez vencida o extinguida de la concesión de explotación, o su prórroga, el dueño del terreno tendrá opción preferente para continuar la explotación.

#### Capítulo XI: DERECHOS Y OBLIGACIONES COMPLEMENTARIOS DE LOS CONCESIONARIOS

**Artículo 105:** Al otorgarse una concesión de exploración situada total o parcialmente en terrenos de propiedad particular, el propietario del suelo tiene, si lo desea, el derecho de participar en la explotación

Esa participación no podrá exceder del 10% de la inversión adecuada por el concesionario y deberá ser realizada en capitales efectivos. Este derecho debe de ser usado en un plazo de tres meses a partir de la publicación del decreto de la concesión de la exploración, en la Gaceta, Diario Oficial.

Quando el dueño del terreno participare en la inversión o exploración, tendrá derecho de participar en la misma proporción que en la exploración o en menos la explotación que se derive.

**Artículo 106:** Los titulares de concesiones de exploración o de explotación puede en el los terrenos nacionales dentro de los perímetros de sus concesiones:

1) Ocupar los terrenos necesarios a la ejecución de los trabajos de exploración y explotación y para las actividades relacionadas con dichos trabajos, así como también para las concesiones de alojamiento para el personal empleado;

2) Ejecutar los trabajos básicos necesarios parar realizar en condiciones económicamente normales las varias operaciones requeridas para la exploración requeridas para la exploración particularmente el transporte de los aprovisionamientos, de los materiales, del equipo y las substancias extraídas

3) Usar las canteras de acuerdo con las disposiciones de esta Ley;

4) Ejecutar los sondeos y los trabajos necesarios para el abastecimiento de agua al personal y a las instalaciones; y

5) Cortar las maderas necesarias a los trabajos cumpliendo con las obligaciones propias de una explotación forestal en lo que se refiere a las prácticas de conservación de bosques según las leyes sobre la materia y usar las aguas racionalmente.

Cuando las obras a que se refieren los numerales 2),3),4) y 5) de este artículo, necesariamente deban ser ejecutadas fuera del perímetro de la concesión, deberá solicitarse la autorización del caso del Ministerio de Economía la que será concedida una vez comprobada la necesidad de dichos trabajos.

**Artículo 107:** La ocupación o expropiación de terrenos básicos de propiedad particular se regirá por lo dispuesto en el Capítulo IX de la Ley General.

**Artículo 108:** Se consideran trabajos para la exploración y explotación en menor y mayor escala respectivamente los siguientes:

- 1) El establecimiento y utilización de plantas eléctricas y líneas de transmisión y el establecimiento de instalaciones para abastecimiento de agua;
- 2) La preparación ,el lavado la concentración, el tratamiento mecánico, químico o metalúrgico de la substancias minerales así como la aglomeración, la destilación y la gasificación de los combustibles en su caso;
- 3) Construcción de bodegas y determinación de los depósitos de los escoriales
- 4) La construcción de viviendas para el personal empleado, hospitales y escuelas;
- 5) La construcción o instalación de vías de comunicaciones, en particular carreteras, vías férreas, canales, andariveles, puertos y aeropuertos
- 6) El establecimiento de mojones de toda clase; y
- 7) Hechura de toda clase de trabajos mineros, tales como túneles, pozos socavones, chiflones y otras formas reconocidas como trabajos mineros subterráneos, instalaciones de equipo para extracción y acareo de mineral, instalación de energía y abastecimiento de aire bajo tierra y trabajos de excavación abierta

De los trabajos anteriormente mencionados, por lo menos el cuarenta por ciento, del valor debe corresponder a los consignados en los incisos 2) y 7) de este artículo.

**Artículo 109:** En uso de las vías de comunicación, caminos, puertos, aeropuertos, canales u otras obras construidas por un concesionario para facilitar el transporte se extenderá a todos los titulares de Licencias de Explotación y de Concesiones de explotación de riquezas naturales, así como las empresas públicas de transporte que se aprovechen de ellos, no siempre que paguen en proporción a los beneficios que reciban el saldo no amortizado del costo de la obra y los gastos de su conservación.

Los particulares podrán utilizar gratuitamente los caminos, cuando el uso que hagan de ellos no sea en forma tal que amerite el pago proporcional a que se refiere el párrafo que antecede. Para este fin, el concesionario mantendrá expeditos los caminos.

En caso que no hubiere un arreglo entre las partes interesadas, la Dirección General de Riquezas Naturales concederá de la cuestión en forma sumaria, a solicitud de cualquiera de las partes fijando la cuota de cada uno en su caso.

Lo expresado en el párrafo primero es aplicable al aprovechamiento de las plantas de energía eléctrica y líneas de transmisión, siempre que haya capacidad para ello.

**Artículo 110:** El concesionario debe reparar todos los daños de sus trabajos ocasionen a la propiedad del suelo, pagando al dueño una indemnización correspondiente al valor de ese daño.

**Artículo 111:** Es prohibida la contaminación de las aguas naturales con los desechos del proceso de las minas. En caso de verter los desechos den dichas aguas, el concesionario tiene la obligación de tratarlos previamente. El causante de la contaminación de aguas naturales será responsable de daños y perjuicios causados a los bienes nacionales, municipales o particulares de lo dispuesto en el Arto 145 de la Ley General.

**Artículo 112:** Cuando la autoridad correspondiente de oficio o a pedimento de parte; juzgue necesario poner en comunicación en minas vecinas para su ventilación, hacer desagües naturales o por medios mecánicos y establecer vías de socorro al servicio de minas vecinas, los concesionarios no pueden oponerse a la ejecución de tales trabajos y cada uno está obligado a participar de los gastos ocasionados en proporción a sus propios beneficios.

**Artículo 113:** Cuando los trabajos de explotación ocasionen un daño cualquiera a la explotación de una mina vecina, al autor de los trabajos debe reparar el daño o perjuicio causado.

**Artículo 113:** Cuando los trabajos de explotación ocasionen un daño cualquiera a vecina, podrá reclamarse el pago proporcional al beneficio recibido.

**Artículo 114:** Para evitar que los trabajos de una mina se comuniquen con los trabajos de una mina vecina instalada o por instalarse, el Ministerio de Economía podrá determinar una zona intermedia de anchura suficiente y de profundidad indefinida donde no podrán efectuarse labores de ninguna clase. El establecimiento de dicha zona no dará lugar a indemnización de una mina a favor de la otra

**Artículo 115:** Ningún trabajo de exploración o de explotación podrá ser ejecutado a menos de 100 metros:

- 1) De alrededor de las propiedades cercanas, de los pueblos ,pozos, edificios religiosos ,sin la autorización de los dueños o las autoridades correspondientes, y previo dictamen favorable del Ministerio de Economía;
- 2) De ambos lados de las vías de comunicación, acueductos ,oleoductos y obras de utilidad pública sin autorización del Ministerio de Economía

**Artículo 116:** La existencia de una concesión de exploración o de explotación no puede impedir al dueño del suelo ejecutar trabajos de cantera en la en la forma indicada en el Capítulo VIII, salvo si dichos trabajos son incompatibles con la exploración o explotación

## Capítulo X DEPOSITO DE COSTAS Y DEPOSITO DE GARANTIAS

**Artículo 117:** Antes de tramitarse cualquier solicitud de concesión de exploración o explotación o de darle curso a cualquier oposición a tales solicitudes, el interesado constituirá en el Banco Central de Nicaragua y a la orden Ministerio de Economía un “depósito de costas” que le será devuelto o quedará a favor del Fisco de la República, total o parcialmente, conforme lo disponga la Ley. El Depósito de Costas no podrá ser menor de 500.00 ni mayor de 1.000.00 y su monto será fijado en cada caso por la Dirección General de Riquezas Naturales

**Artículo 118:** El “Depósito de Garantía” de los tenedores de concesiones de exploración y explotación a que se refiere el Arto 107 de la Ley General , será fijado entre 1.000.00 y 70.000.00 según la importancia y valor de la empresa

**Artículo 119:** Para los efectos del “Depósito de Garantía, en los casos a que se refiere el presente Capítulo, además de los valores enumerados en el Arto 107 de la Ley General, el interesado podrá también constituir ese depósito por medio de una garantía de cumplimiento de una compañía de seguros, extendida a favor del Fisco de la República y aceptada por el Ministerio de Economía.

## Capítulo XI IMPUESTOS Y PARTICIPACION DEL ESTADO

**Artículo 120:** Los titulares de concesiones de exploración y explotación están obligados al pago de los siguientes tributos

- 1) Impuestos fijos de otorgamiento;
- 2) Impuestos superficiales ;
- 3) Impuestos ad-valórem;
- 4) Participación del Estado en los bienes industriales y comerciales. Esta participación sustituirá el Impuesto sobre la Renta.

**Artículo 121:** Los impuestos fijos de otorgamiento son los siguientes:

Concesión de exploración	7.000.00
Prórroga	10.500.00
Traspaso	10.500.00
Concesión de explotación a largo plazo	35.000.00
Prórroga	28.000.00
Concesión de explotación de corto plazo	14.000.00
Prórroga	10.500.00
Traspaso, arrendamiento fusión, división de concesión de largo plazo	35.000.00
Traspaso de arrendamiento, fusión, división de la concesión de corto plazo	14.000.00

Los impuestos de otorgamiento se pagan una sola vez por adelantado

**Artículo 122 :** Los impuestos superficiales únicamente se aplican a la Concesiones de Explotación. Los titulares de Concesiones de Exportación de largo o corto plazo, durante los primeros ocho años de la vigencia de la misma, pagarán las siguientes tributaciones anuales: en el primero y segundo año 280.00 por Kilómetro cuadrado; en el tercero y cuarto año 560.00 por Kilómetro cuadrado; en el quinto y sexto año 840.00 por Kilómetro cuadrado y en el séptimo y octavo año 1.120.00 por Kilómetro cuadrado

Transcurridos los primeros ocho años a que se refiere el párrafo anterior o en caso de prórroga, los concesionarios de explotación pagarán 1.400.00 por Kilómetro cuadrado

Estos impuestos se pagarán dentro de los primeros treinta días siguientes al finalizar cada año de explotación

**Artículo 123:** “ Impuesto ad-valórem” es el impuesto variable y proporcional sobre el valor de las substancias extraídas, tomando en consideración el valor de las mismas en el sitio de extracción y deduciendo de dicho valor el costo del flete desde el lugar de producción hasta el lugar de destino

El monto del impuesto ad-valórem es un 5% el cual la Comisión Nacional de Minería podrá bajarlo hasta un 0.1% o subirlo hasta un 10% según el caso

Para calcular el impuesto ad-valórem aplicable a cada substancia mineral determinada, se comprueba el precio de su venta, con la declaración del explotante y si esta declaratoria no fuere satisfactoria o suficiente, se formará como base el valor promedio de la substancia en cuestión, durante los doce meses del año al realizarse la producción en Londres y Nueva York. El porcentaje aplicable a cada substancia podrá ser variable según el precio de la substancia considerada en el mercado mundial

**Artículo 124:** Los impuestos superficiales o impuestos ad-valórem a que se refieren, los Artos 122 y 123 serán deducibles del monto de la participación del Estado en los beneficios industriales y comerciales establecidos en el Arto 125 y en ningún caso el Estado estará obligado a devolverlo, ni acreditar sobrantes a períodos gravables futuros

**Artículo 125:** La participación del Estado en los beneficios industriales y comerciales del Estado realizados por el titular de una concesión de explotación de explotación será del 30% cada año

Beneficio es la diferencia entre el activo neto a la apertura y el activo neto de la clausura de cada ejercicio conforme el balance oficial certificado

La participación del Estado se pagará dentro de los seis meses siguientes al año en que se produjo el beneficio

**Artículo 126:** El Estado tiene derecho, a lo que desea, obtener participación en el capital del explotante:

- 1) Como el titular de acciones remuneratorias en concepto de retribución por el descubrimiento de indicios de substancias minerales durante el periodo exploratorio, cuando ese descubrimiento resulte de estudios o trabajos ejecutados por el Estado y que el explotante aproveche;
- 2) Como accionista corriente, si el Estado aporta efectivamente al capital del explotante;
- 3) Por el hecho de explotarse un yacimiento considerado por el Estado de importancia nacional, éste podrá exigir del explotante acciones que representen no más del 10% del capital inicial necesario para la explotación

La Comisión Nacional de Minería fijará dicho porcentaje para cada caso

**Artículo 127:** Los tenedores de Licencia de Plantas de Beneficio pagarán los impuestos ad.valórem y la participación del Estado en los beneficios industriales y comerciales establecidos en los Artos 123 y 124 de esta Ley

**Artículo 128:** Los titulares de las concesiones de exploración o explotación de minerales, gozarán de exención de los impuestos aduaneros de importación, inclusive los derechos consulares, para los materiales, maquinarias, instrumentos útiles y demás defectos a que se refiere el Arto 80 de la Ley General sobre Explotación de Riquezas Naturales

Igualmente gozarán de exención para el pago de los impuestos que agraven los Bienes Muebles e Inmuebles de la empresa.

**Artículo 129:** Salvo lo dispuesto en los Artos 120,121,122,123,124,y 125, no se podrá obligar a los titulares de concesiones minerales, al pago de ningún otro impuesto o carga impositiva, directa o indirecta, que grave los minerales antes de extraerlos, el derecho de extraerlos, el mineral ya extraído o el acarreo, beneficio de transporte, o almacenamiento de los mismos, así como la venta o exportación de ellos

El Poder Ejecutivo no autorizará los Planes de Arbitrios de las Municipalidades y Juntas Locales que establezcan los impuestos a que se refiere el párrafo anterior

**Artículo 130:** Los titulares de concesiones de explotación de canteras situadas terrenos de propiedad del Estado o de los particulares, además de lo dispuesto en Arto 103, pagarán los impuestos generales del país

**Artículo 131:**La participación del Estado y los Impuestos a que se refiere esta Ley, deberán ser pagados total o parcialmente en efectivo o en especie, a elección del Poder Ejecutivo.

**Artículo 132:** La Dirección General de Ingresos será encargada de hacer efectivo el pago de los impuestos y la participación del Estado establecidos en esta Ley. El concesionario deberá obtener del Director General de Riquezas Naturales una estimación de lo que debe pagar y con ella se presentará ante la Dirección General de Ingresos para que, una vez revisada y corregida, al es del caso, le extienda el «visto buenos correspondiente y pueda proceder a enterar el monto del caso ante el Administrador de Rentas de Managua.

Capítulo XII  
DISPOSICIONES ESPECIALES  
RELACIONADAS CON LA PARTICIPACION DEL ESTADO

**Artículo 134:** Todos los concesionarios de explotación de minerales y los tenedores de Licencias de Planta de Beneficio estarán sujetos al pago de la participación del estado siguiendo las disposiciones establecidas en la Ley de Impuesto sobre la Renta en lo que fuere aplicable; sin embargo, para ellos regirán, además, las disposiciones especiales establecidas en el presente Capítulo.

**Artículo 135:** Para el cómputo de la renta neta proveniente de las operaciones mineras realizadas en el país por los concesionarios durante cada año gravable, podrán deducirse,. además de las establecidas en las leyes generales respectivas y siempre que no implicaren una doble deducción por los mismos conceptos, las siguientes cantidades que correspondan al mismo año gravable:

- a) El costo de los materiales que se usen y consumen en las operaciones mineras y en el beneficio de los minerales y el de los servicios prestados en relación con los mismos;
- b) Un porcentaje por concepto de depreciación de los bienes del capital sin Incluir las reservas minerales del subsuelo;
- d) El 150 por concepto de agotamiento de la mina del valor bruto total de los productos que extraiga; pero fijándose como límite de la deducción, el 50 por ciento de las utilidades netas que sean computadas en el ejercicio respectivo

El explotante que haga uso de derecho consignado anteriormente, queda en la obligación, cada tres años, de comprobar de manera fehaciente que el monto total de las deducciones acordadas por concepto de agotamiento se destinó a nuevos trabajos de exploración. En caso contrario, el equivalente a su valor deberá ser restituido al Estado;

e) Los costos de exploración, costos intangibles de evaluación de bloques de mineral, incluyendo el de aquéllos que sean descariados por no poderse explotar en cantidades comerciales siempre que no hubiesen sido cargados en el activo de; balance según el inciso a) de; Arto. 136 de esta ley, salvo que para hacer estos trabajos, el Estado hubiese deducido en concepto de agotamiento el 15 por ciento, a que se refiere el Inciso c) de este artículo, en cuyo caso se tomará en cuenta que ya se concedió esta deducción;

f) Los gastos de administración y otros gastos generales debidamente comprobados, no comprendidos en el inciso anterior;

f) El valor no recuperado de los bienes de capital que se renuncien o abandonen durante el año gravable;

g) Las pérdidas netas de operaciones provenientes de años gravables anteriores que se trasladen en la forma establecida en el Arto, 138 de esta Ley; y

h) El valor del transporte.

**Artículo 136:** Los costos en que hubiese incurrido un concesionario durante el período de exploración y antes de comenzar la explotación comercial, Incluyendo los gastos Intangibles de evaluación podrán ser considerados como Diversiones y cargados en el activo del balance y amortizarse en períodos posteriores fijados por la Comisión Nacional de Minería, o como pérdidas debidas a abandono, a solicitud del concesionario y previa consulta con la Dirección General de Ingresos.

**Artículo 137:** Durante el período de explotación, los costos intangibles de evaluación, Incluyendo la de aquellos lotes que no sean explotables comercialmente, incurridos durante el período gravable, podrán, a elección del concesionario:

a) Ser llevados al activo del balance a solicitud del concesionario y previa consulta con la Dirección General de ingresos,

b) Deducirlos de los Ingresos como gastos de operaciones, durante el período gravable correspondiente.

**Artículo 138:** El titular de una concesión, al formular su declaración de beneficios, en la cual por primera vez aparezca costos de los enunciados en los dos artículos que anteceden, deberán manifestar si opta por cargarlos en el activo del balance o deducirlos como gastos, de la renta bruta. La elección que hiciere será obligatoria para los años subsiguientes, a menos que por causa justificada fuere permitido cambios en la misma, toda vez que ello no impliquen evasión de impuestos.

**Artículo 139:** Las pérdidas de operaciones sufridas por el concesionario de explotación de minerales, así como las de los tenedores de Licencias de beneficio durante un año gravable pueden ser diferidas a los años siguientes y consideradas como cantidades deducible; sin embargo, tales pérdidas no podrán ser diferidas por un período mayor de cinco años contados desde el año en que se hubiesen producido.

**Artículo 140 :** El primer período gravable para los concesionarios de explotación de minerales y para los tenedores de licencias de beneficios comenzará a contarse desde la fecha del título de la respectiva concesión o de la licencia, en su caso, y los subsiguientes correrán de acuerdo con la Ley de la materia

### Capítulo XIII

#### DE LA INSPECCION, VIGILANCIA Y PISCALIZACION DEL ESTADO

**Artículo 141:** La Dirección General de Riquezas Naturales ejercerá la inspección, vigilancia y fiscalización de las operaciones relacionadas con la exploración y la explotación de minas y canteras, de conformidad con los Artos. 47 'y 81 de la Ley General y en especial, de acuerdo con lo dispuesto en este Capítulo. En consecuencia., su personal técnico podrá en cualquier momento:

- a) Verificar la existencia de Indicios o de yacimientos de substancias minerales;
- b) Tener acceso a todos los trabajos e instalaciones del concesionario; y
- c) Pedir la exhibición de cualquier documento de orden administrativo y técnico.

**Artículo 142:** Para facilitar el control general de los titulares de concesión de exploración o de explotación, la Dirección General de Riquezas Naturales antes de otorgar esas concesiones podrá exigir que el respectivo concesionario constituya una sociedad nicaragüense cuando este concesionario sea una sociedad extranjera.

Si la concesión ya estuviese otorgada, la Dirección General de Riquezas Naturales podrá exigir a la personal natural o jurídica extranjera que se ajuste a las normas y reglas de contabilidad y control que la Dirección estime conveniente para la

consecución de los fines previstos en este artículo sin que tales normas y reglas puedan ir más allá de las que se exigen a las sociedades nicaragüenses

**Artículo 143:** Los trabajos mineros deben ser efectuados según las reglas de la técnica minera y la dirección de ellos estará a cargo de un técnico como jefe único y responsable, cuya identidad debe ser informada a la Dirección General de Riquezas Naturales.

**Artículo 144:** Todo concesionario de exploración o de explotación, en su caso, tendrá la obligación de tener actualizados periódicamente los documentos siguientes:

Un plano o mapa donde figurarán todos los datos de orden topográfico, geológico, geofísico y minero relacionados con la concesión;

Un plano de los trabajos superficiales en escala conveniente;-

Un plano de los trabajos subterráneos acompañado de un plano de su superficie que le puede ser superpuesto, en escala conveniente;

Un diario de los trabajos donde deberá consignarse los hechos importantes ocurridos;

Un registro de obreros; y además, en el caso de la concesión de explotación: un registro de producción, venta, depósito y exportación de las sustancias minerales.

Esos documentos estarán siempre a la disposición del personal técnico del Ministerio de Economía, quien puede hacer todas las observaciones necesarias. ,

**Artículo 145:** Todo accidente grave debe ser inmediatamente notificado a la Dirección General de Riquezas Naturales.

Los titulares de concesiones de exploración y de explotación se someterán a todas las disposiciones encaminadas a prevenir o a eliminar toda causa de peligro para los obreros, la seguridad general, así como las que se refieran a la conservación de las obras de la mina o de las minas vecinas, de las aguas y de las vías públicas.

**Artículo 146:** Los titulares de concesiones de explotación se someterán a todas las disposiciones reglamentarias que dicte el Poder Ejecutivo para la utilización racional de los yacimientos. La Dirección General de Riquezas Naturales, será la encargada de vigilar el cumplimiento de dichos preceptos.

**Artículo 147:** Los concesionarios de exploración y de explotación enviarán periódicamente al Ministerio de Economía los documentos siguientes:

1) Cada tres meses un reporte suscrito indicando:

a) Personal empleado las nóminas y las nóminas de empleados y obreros Indicando su categoría y tiempo de trabajo;

b) Actividades mineras, geológicas y geofísicas; trabajos ejecutado estado de progreso de los mismos resultados obtenidos; y además, en el caso la concesión de explotación.

c) Producción obtenida, depósitos, ventas, cantidades exportadas, punto de exportación y destino.

2) Cada año un reporte general indicando:

a) Informaciones generales sobre la sociedad. balance oficial certificado y cualquier modificación ocurrida en el curso del año;

b) Situación del personal empleado personal de oficinas capataces, agentes,, demando y obreros empleados; salarios pagados, y recapitulación de los accidentes ocurrido en el año;

c) Actividades de exploración y de explotación; resumen de la actividad de exploración y explotación en el año;

d) Equipo y material utilizado, consumo de explosivos y de combustibles. Inventario de equipo y material en reserva; y

e) Contabilidad: justificaciones de las inversiones y gastos hechos en la concesión durante el año.

**Artículo 148:** De cada embarque de mineral en bruto o semi-elaborado, la Oficina de Aduana respectiva deberá enviar una muestra al Ministerio de Economía, a fin de determinar. mediante los análisis del caso, los minerales que contiene para todos los efectos legales.

**Artículo 149:** El personal técnico del Ministerio de Economía pondrá a disposición de los titulares de concesiones de exploración y de explotación, los documentos de carácter técnico o científico que les pueden ser útiles en, sus trabajos.

**Artículo 150:** Lo dispuesto en este Capítulo, en lo que fuere concerniente, es sin perjuicio de las disposiciones del Código del Trabajo y demás Leyes sociales promulgadas o por promulgarse.

#### Capítulo XIV DISPOSICIONES PENALES

**Artículo 151:** Las cuestiones que se promuevan entre concesionarios por derechos emanados de la Ley General y de la presente Ley, será competente para conocerlas a la Dirección General de Riquezas Naturales. Los tribunales judiciales conocerán y resolverán las diferencias entre concesionarios sobre derechos de propiedad, participaciones, deudas y demás incidencias civiles. Sin embargo, en este último caso, por acuerdo de los Interesados, la Dirección General de Riquezas Naturales podrá intervenir como mediadora propiciando el arreglo entre partes.

**Artículo 152:** Todo trabajo que contravenga a las disposiciones de la presente ley podrá ser prohibido por el Ministerio de Economía

**Artículo 153:** Todas las Infracciones a esta Ley serán constatadas por el personal técnico del Ministerio de Economía y por los jueces civiles de distrito, en su caso. Tanto el personal técnico del Ministerio de Economía, como los jueces civiles tienen el derecho de hacer todas las Investigaciones necesarias.

**Artículo 154:** La exportación o venta de cualquier cantidad de mineral no declarada se considerará como defraudación fiscal y será penada con una multa del doble de los impuestos defraudados, por la primera vez, y con la cancelación de la concesión en caso de incidencia, Cualquier persona que denuncie el Estado una defraudación le esta especie, tendrá derecho a un 50% de los impuestos, defraudados.

**Artículo 155:** Cualquier violación a las obligaciones y regulaciones establecidas en esta Ley, cometidas por los concesionarios de exploración y de explotación, será sancionada en la forma prevista en el Arto. 145 de la Ley General, y en especial las siguientes infracciones

- 1 Hacer falsa declaración para la implantación de un mojón;
- 2 Destruir, trasladar o modificar ilícitamente los mojones;
- 3) Falsificar las Inscripciones de los títulos y registros, de concesiones;
- 4) Hacer falsas declaraciones para obtener una concesión;

5) Extraer ilícitamente substancias minerales;

6) Cometer Irregularidades en los registros de producción, venta y exportación rehusar la intervención legal del personal técnico del Ministerio de Economía.

**Artículo 156:** Las disposiciones contenidas en este capítulo son Independientes de las demás sanciones que puede aplicar el Ministerio de Economía, de conformidad a. esta Ley.

#### Capítulo XV DISPOSICIONES VARIAS

**Artículo 157:** La extinción, conducidad y nulidad de las concesiones y licencias, y penas a que diere lugar cualquier violación de las obligaciones y regulaciones establecidas en esta Ley se regirán por los preceptos de la Ley, General en todo aquella en que expresamente no esté consignado en esta Ley Especial.

**Artículo 158:** Se declara libre el comercio de los minerales provenientes de placeres y lavaderos. Sin embargo, cuando lo estime conveniente el Ministerio de Economía podrá regular su ejercicio mediante el establecimiento de Licencias para comercio de esos minerales, detallando los requisitos para obtenerla y fijando precios mínimos para la compra a los productores.

**Artículo 159:** Se declara que la propiedad minera adjudicada conforme las reglas del código que se deroga solamente ha comprendido el derecho de explotar, la respectiva mina y la adquisición en la superficie de otros derechos inherentes que el titular haya derivado del Estado con el objeto de facilitar la referida explotación, En consecuencia, para que este derecho de explotación pueda seguir manteniéndose a partir de la fecha en que comience a regir esta Ley, deberá sujetarse estrictamente a los preceptos de ella y de la Ley General, so pena de Incurrir en caducidad junto con todos los otros derechos que le fuesen Inherentes y hubiesen sido adquiridos del Estado.

**Artículo 160:** La Información a que se refiere el acápite h) del artículo 81 de la Ley General será pública. No obstante, a solicitud razonada de un concesionario, el Ministerio de Economía podrá ordenar que información se mantenga en carácter confidencial por un término no mayor que el de la concesión respectiva o mientras esté en vigor un derecho inherente del solicitante, según el caso.

**Artículo 161:** No obstante lo dispuesto por el artículo 53 de la Ley General se concede un plazo especial de seis meses contados a partir de la fecha de publicación de esta Ley en «La Gaceta, para que las personas o entidades que hayan tenido en explotación minerales de cualquier especie, ejerzan un derecho

preferente para que se les otorgue una concesión de exploración o de explotación de esas mismas substancias que cubra el área que han estado trabajando.

Antes de que sea tramitada su solicitud, el Interesado deberá comprobar plenamente ante la Dirección General de Riquezas Naturales la existencia de esos trabajos de explotación que como término mínimo deben cubrir un periodo de un año anterior al 17 de Abril de 1958, fecha en que empezó a regir la Ley General. Una vez comprobada esta circunstancia, la solicitud respectiva tendrá prelación sobre cualquier otra de su misma especie, que se refiere a la misma área y al mismo mineral.

**Artículo 162:** Se suprime el párrafo primero del artículo 127 de la Ley General.

**Artículo 163:** Ningún derecho o reclamo podrá oírse o tramitarse en la Dirección General de Riquezas Naturales si el Interesado no demuestra que está solvente con el Fisco

**Artículo 164:** Si el Interés general de la Nación lo exige, el Gobierno puede temporalmente obligar a vender la producción de una concesión de explotación, previo pago del precio. Dicho precio será igual al monto del valor de la substancia en el mercado mundial al momento del requerimiento.

**Artículo 165:** El Gobierno puede exigir que una parte de la producción de una concesión de explotación sea reservada a satisfacer en prioridad las necesidades del país.

#### Capítulo XVI DISPOSICIONES TRANSITORIAS

**Artículo 166:** Las empresas particulares, dueñas de minas cuya exploración y explotación no estuviese regida por un contrato aprobado por el Poder Legislativo, antes de la vigencia de esta Ley Especial, continuarán su exploración o explotación ajustándose sin excepción a las voces de la presente Ley en todos sus aspectos, registros, derechos, cargos y tributos a excepción del impuesto superficial que se liquidará a razón de C\$ 140.00 por hectárea, siempre que al hacer esta liquidación el concesionario no resulte pagando mayor impuesto que el que debería pagar conforme la presente legislación por el mínimo de cinco kilómetros cuadrados de concesión. El término de su concesión será igual a una concesión de explotación de corto plazo y principiará a contarse a partir del día en que la presente Ley entre en vigor.

Cuando una concesión estuviese regida por un contrato aprobado por el Poder Legislativo y el concesionario renuncie a su contrato en los primeros seis meses de la vigencia de esta Ley, dicha concesión se mantendrá y regirá por los mismos principios establecidos en el párrafo anterior. Si el concesionario renunciare después de expirados esos seis meses, el término de su concesión será el

que le falle para cumplir los diez años a que se refiere el Arto.31, párrafo segundo, pudiendo prorrogarse este término a como lo autoriza dicho artículo; en todo en todo lo demás se seguirán los preceptos que se acaban de consignar.

En los casos de los dos párrafos anteriores la cabida de área de explotación y su orientación serán conservadas, pero pagarán por Impuesto superficial a razón de 140.00 por hectárea, siempre que esta suma fuere mayor que la que debieren de pagar conforme las otras disposiciones de esta Ley Especial.

**Artículo 167:** Las empresas mineras que ,tengan algún contrato concesión en vigor, aprobado por el Poder Legislativo, que no renuncien a él para ajustar su explotación minera a los dictados de esta Ley, regirán su explotación por los preceptos estrictos de su contrato en todo que en él estuviese previsto y no fuese reglamentarlo, en lo no previsto y en lo que fuere de orden reglamentario, .se regirán por lo dispuesto en esta Ley Especial, pero mientras; no renuncien a su contrato no podrán adquirir cualquier otra concesión. o derecho ligado a ella, ni gozar de ningún privilegio, franquicia sistema de liquidar una tribulación, que conforme la presente Ley les haga una situación más favorable. Todo sin perjuicio lo dispuesto en el Arto. 133 de la Ley General

Para los efectos de lo dispuesto en el primer. párrafo anterior, el artículo 63 - deberá conceptuarse como disposición reglamentaria

Además, los mencionados concesionarios, al pagar los derechos Impuestos cargas detallados en moneda córdoba, en las leyes que están Incorporadas a, su contrato, deberán reconocer en cada. pago -,el demérito que, conforme cambio oficial haya- tenido el córdoba con respecto al dólar de los Estados Unidos de América desde el día que, principios a regir el contrato al día de cada. pago, sin que quepa alegar la prescripción de este derecho,

**Artículo 168:** Si por alguna circunstancia se estableciera nuevamente en Nicaragua el régimen de control de cambios Internacionales, el Consejo Directivo del Banco Centra; queda facultado para determinar por disposiciones generales, todo lo conveniente a la libre, exportación de las riquezas naturales a que se refiere la presente Ley y a la disponibilidad de divisas provenientes de las explotaciones mineras.

**Artículo 169:** Cuando el titular de un con. trato concesión aprobado por el Poder Legislativo tuviere derecho conforme a las voces de su contrato' de la Ley a Intentar alguna acción o reclamo contra el Estado ya sea ante los jueces comunes o ente un Tribunal arbitral, deberá Iniciar la acción correspondiente dentro del término fatal de tres meses contados a partir de la fecha en que sucedió el hecho que te da origen o a partir de la fecha en que esta Ley entro en vigor al tal hecho o motivo de queja hubiese ocurrido antes de esta última fecha.

Si transcurrido ese lapso no se hiciera uso de ese derecho, se tendrá por desistida de pleno derecho e ipso facio toda acción o reclamo al respecto. Cualquier acción o recurso que desestime un juez o tribunal por no corresponderle a él resolver la cuestión, no suspenderá el término de tres meses que aquí se establece.

Lo, dispuesto en este artículo se aplicará, a todo contrato concesión suscrito con el Estado y referente a una riqueza natural cualquiera que ésta sea, es decir aunque no esté incluida. en los preceptos de esta Ley Especial.

**Artículo 170:** Los libros de Registros de Minas a cargo de los jueces de Distrito deberán ser remitidos a la Dirección General de Riquezas Naturales, una vez requerido para ello.

**Artículo 171:** La Dirección General de Riquezas Naturales, a medida que vaya recibiendo los libros a que se refiere el artículo anterior, citará a los que tengan vigentes concesiones mineras inscritos para que en un término de treinta días procedan a solicitar su, costa certificación del último asiento registral de su concesión, Incluyendo todos los gravámenes inscritos no cancelados a fin de que esta certificación se registre conforme lo dispone el Capítulo XVI de la Ley General.

**Artículo 172:** Si los titulares de derechos mineros una vez citados para ello no obtuvieren por su, culpa. la certificación a que se refiere el artículo. anterior, Incurrirán en una multa a beneficio del Pisco de cien córdobas por cada mes que dejen pasar sin sacar la certificación mencionada.

**Artículo 173:** Cuando no se encontrare en el Registro la Inscripción de un título minero, pero dicho título se presentare, al Director General de Riquezas Naturales, éste costa del interesado, hará publicar un resumen del título en La Gaceta, Diario Oficial, haciendo constar que se solicita la inscripción de ese título del cual no aparecen antecedentes registrales y que de el término de treinta días para oír, oposiciones. Si durante este lapso se presentará alguna, mandará el asunto el juez de distrito de Managua para que se ventile ante dicho funcionario el juicio declarativo correspondiente. Si no se Introdujo oposición, el Director General de Riquezas Naturales mandará a Inscribir él título en, el Registro correspondiente disponiendo que se advierta en él que tal título no tiene antecedentes registrales.

**Artículo 174:** La Dirección General de Riquezas Naturales dará un término de Regenta días a las personas que ente esa Oficina tuvieren solicitudes pendientes de tramitación y que no hubiesen Incurrido en caducidad conforme lo prescrito en el artículo 73, de la Ley General, a fin de que se ajusten a sus preceptos o llenen en su caso, algún requisito especial exigido por esta Ley, so pena de tener por desistida su solicitud.

**Artículo 175:** Las concesiones de minas, cuyos dueños , después de tres meses de vigencia del esta Ley no hubiesen pagado los impuestos correspondientes que

son en deber conforme el Código que se deroga o su Contrato- Concesión por ese mismo hecho y sin necesidad de requerimiento alguno, caducarán y revertirán al Estado junto con todos las sus derechos inherentes.

**Artículo 176:** Lo no previsto en esta Ley ni en la Ley General, se regirá por las disposiciones del derecho común que le fueren aplicables.

## Capítulo XVII DISPOSICIONES FINALES

**Artículo 177:** Se deroga el Código de Minería promulgado el 19 de Marzo de 1906, que empezó a regir el 1 de Abril de ese mismo año y las leyes conexas. Se exceptúan de el esta derogatoria las disposiciones que regulan las compañías mineras y los contratos de avíos, las cuales seguirán rigiendo únicamente para reglar situaciones de esta clase nacidas antes de la vigencia de esta Ley.

**Artículo 178:** El presente Decreto será llamado «Ley Especial Sobre Exploración y Explotación de Minas y Canteras»es complementario de la «Ley General Sobre Explotación de las Riquezas Naturales» y empezará a regir a partir de la fecha de su publicación en La Gaceta, Diario Oficial, Dado en el Salón de Sesiones de la Cámara de Diputados. Managua, D. N., 25 d Febrero de 1965.

J.J. Morales Marengo  
Diputado Presidente

Orlando Montenegro M  
Diputado Secretario

. Oiga N de Saballos  
Diputado Secretaria

Al Poder Ejecutivo .-Cámara del Senado,

Managua, ,D. N., 17 de Marzo de 1965.

Humberto Castrillo M.  
S. P.

Adrián Cuadra O.  
S. S.

Camilo Iarquín  
S. S.

Por Tanto .-Ejecútese.- Casa Presidencial  
Managua, Distrito Nacional, a los veinte  
días del mes de Marzo de mil novecientos  
sesenta y cinco.

RENE SCHICK  
Presidente de la República

Andrés García  
Ministro de Economía